

COMUNE DI TORREVECOCHIA TEATINA
(Provincia di CHIETI)

PIANO REGOLATORE GENERALE
REVISIONE ed. 2020
L.R. n.18 del 12.04.83 e successive modificazioni e integrazioni

PROGETTO DEFINITIVO

P.5 Delimitazione del centro abitato

SCALA 1:5000

Progetto: arch. Antonino Di Federico
Collaboratori: arch. Marco Di Federico

Torrevecchia Teatina, 2020
revisione febbraio 2020
elaborati/modificati all'esito delle osservazioni

PROGETTO
ANTONINO
DI FEDERICO
INGEGNERE
N. 339
Chieti - 0872 41081

STUDIO DI ARCHITETTURA
Arch. Antonino Di Federico - Via D. Argentei, 114, 66010 Miglianico (Ch) - 0872 410811 - e-mail: antonino@studio.it

legenda delimitazione centro abitato

CENTRO URBANO

legenda

aree urbanizzate / prevalentemente residenziali

ZONA A
ZONA DI VECCHIA FORMAZIONE

ZONA B
ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO

ZONA C1
ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A INTERVENTO DIRETTO

ZONA C2
ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A INTERVENTO INDIRETTO

PERIMETRAZIONE COMPARTI e SUBCOMPARTI

aree per insediamenti a carattere produttivo industriale / artigianale / commerciale

ZONA D1
ZONA PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO

ZONA D1.1 - zona produttiva di completamento
AREA ESISTENTE PER AMMASSO MATERIALE INERTE DA RICICLARE

ZONA D2
ZONA PRODUTTIVA DI ESPANSIONE

ZONA D3
ZONA PER ATTIVITA' TURISTICO - RICETTIVE

ZONA D4
ZONA PER ATTIVITA' SPORTIVO-RECREATIVE

ZONA D5
ZONA MISTA RESIDENZIALE E PRODUTTIVA (ARTIGIANALE, COMMERCIALE E TURISTICO-RICETTIVA)

ZONA E1
ZONA AGRICOLA NORMALE

ZONA E1
ZONA AGRICOLA "CASE ISOLATE"

ZONA E1
ZONA AGRICOLA "CASE DI TERRA" (zona A)

ZONA E1
NUCLEI AGRICOLI

ZONA E2
ZONA AGRICOLA "BOSCO CEDUO ALTO"

ZONA E2
PARCO LINEARE VALLE DELL'INFERNO

ZONA E3
ZONA AGRICOLA "BOSCO CEDUO BASSO"

ZONA E4
ZONA AGRICOLA "PERIURBANA"

attrezzature e servizi

ZONA F1
ZONA PER EDILIZIA SCOLASTICA

ZONA F2
ZONA DI INTERESSE RELIGIOSO, ASSISTENZIALE E CULTURALE

ZONA F3
ZONA PER SERVIZI GENERALI

ZONA F3 - zona per servizi generali
FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

ZONA F3 - zona per servizi generali
FASCIA DI RISPETTO DEPURATORI E DISCARICHE

ZONA F4
ZONA PER IMPIANTI SPORTIVI

ZONA F5
ZONA PER VERDE PUBBLICO

ZONA F5.1
VERDE DI INTERESSE NATURALISTICO E DI TUTELA AMBIENTALE

ZONA F5.2
ZONA PER VERDE PRIVATO

ZONA F6
ZONA DI RISPETTO

ZONA F6.1
ZONA DI RISPETTO ALL'INTERNO DELLE ZONE AD INTERVENTO INDIRETTO

ZONA F7
ZONA PER PARCHEGGIO PUBBLICO

AREA PER FORME DI SPETTACOLO POPOLARE
(CIRCHI, LUNA PARK, ECC.)

ANTENNE

FONTI

SGe
SGp
Ch
Cm
D
Ds
Dc
F
H
Is
M
Pr
Pa
Si
Se
Sm
Up

SERVIZI GENERALI ESISTENTI

SERVIZI GENERALI DI PROGETTO

CHIESA

CIMITERO

DEPURATORE

DISCARICA

DISTRIBUTORE CARBURANTE

FRONTE

HOSPICE

IMPIANTO SPORTIVO

MUNICIPIO

POLIFUNZIONALE

PALAZZETTO DELLO SPORT

SCUOLA DELL'INFANZIA

SCUOLA ELEMENTARE

SCUOLA MEDIA

UFFICIO POSTALE

infrastrutture a rete

VIABILITA' ESISTENTE

VIABILITA' DI PROGETTO

METANODOTTO SNAM
(Rete: G3 Convezio di Torrevecchia Teatina Prot. n. 7323 del 04-12-2018 art. 6 c. 4)

ELETTRODOTTO ES
(Rete: G3 Convezio di Torrevecchia Teatina)

stato del territorio

FABBRICATI ESISTENTI

PROGETTI IN CORSO DI ATTUAZIONE